

# REGULAMIN

## HouseBoat Sława (IZABELA)

Regulamin stanowi część umowy najmu **HouseBoat IZABELA**

### §1. Definicje

**HouseBoat** – zwany dalej IZABELA – łódź mieszkalna typu houseboat składająca się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki i dwóch tarasów, posiadających miejsca sypialniane dla 5-6 osób, zacumowana w porcie macierzystym.

**Przystań macierzysta** – zwany również Mariną/Przystanią (pomost prywatny) – Przystań położona w Radzynie przy ul. Leśna, przez okres zgodny z umową najmu.

**Armator** - Leszek Stańkowski tel. 602 281 482

**Załoga** – Inne osoby, zgłoszone przez najemcę z „listą gości” wraz z nim przebywające na jednostce i na terenie Mariny, za które najemca bierze odpowiedzialność.

**Wynajem** – Korzystanie jednostki w sposób stacjonarny, tj. tylko w celu mieszkalnym bez możliwości samodzielnego przemieszczania się nią. Istnieje możliwość odbycia rejsu, który jest ściśle uzależniony od warunków pogodowych z wcześniejszym uzgodnieniem ze Skipperem.

### §2. Przepisy Porządkowe

1. Warunkiem najmu jest:

- Podpisanie umowy najmu przez najemcę jednostki.
- Podpisanie niniejszego regulaminu.
- Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- Przekazanie listy gości uczestniczących w rejsie według otrzymanego wzoru.
- Wpłata kaucji w wysokości 1000 PLN w dniu wynajmu.

2. Najemca wraz z załogą zobowiązany jest do zachowania się w sposób, który nie będzie uciążliwy bądź obraźliwy dla innych użytkowników Mariny oraz do powstrzymania się od hałasu od godz. 22.00 do 6,00

3. Na jednostce obowiązuje **zakaz** (pod rygorem utraty kaucji)

- Zakaz organizowania wieczorów panieńskich oraz kawalerskich.
- Niszczeniu wyposażenia jednostki i jej integralnej części
- Używania środków odurzających, w czasie dysponowania jednostką.
- Wykorzystywania sprzętu pływającego niezgodnie z jego przeznaczeniem.
- Palenia tytoniu w pomieszczeniach mieszkalnych jednostki oraz na pomoście Mariny.

- Zachowania w sposób zagrażający bezpieczeństwu własnemu oraz pasażerów jednostki.
- Używania środków odurzających, w czasie dysponowania jednostką.
- Wykorzystywania sprzętu pływającego niezgodnie z jego przeznaczeniem.
- Zaśmiecania akwenów oraz miejsc postoju.
- Oddanie jednostki w podnajem lub udostępnienie osobom nie zgłoszonym na liście gości.

**4.** Prosi się o nie korzystanie z nadmiernego poboru prądu oraz nie korzystanie z własnych odbiorników pobierających powyżej 500W co skutkowałoby rozładowaniem baterii a w konsekwencji brakiem częściowego zasilania obiektu prądem.

**5.** Zabrania się pozostawiania dzieci bez opieki dorosłych na pokładzie, tarasie jednostki i terenie Mariny.

**6.** Przebywanie dzieci na pokładzie, tarasach i terenie Mariny wyłącznie w kapoku ratunkowym.

**7.** Markiza znajdująca się na dolnym tarasie może być wysunięta wyłącznie do połowy i jedynie podczas przebywania na tarasie przy bezwietrznej pogodzie mając ją pod kontrolą.

**8.** Parasol znajdujący się na tarasie górnym może być rozłożony wyłącznie podczas przebywania na tarasie przy bezwietrznej pogodzie mając go pod kontrolą.

**9.** Najemca otrzymuje HouseBoat sprawny technicznie, wolny od wad fizycznych z kompletnym wyposażeniem wyszczególnionym w protokole zdawczo-odbiorczym oraz na udostępnionych zdjęciach.

**10.** Przekazanie jednostki odbywa się po jego oględzinach na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Brak reklamacji w chwili pobrania sprzętu jest potwierdzeniem, że najemca otrzymał sprzęt pozbawiony wad, zgodnie ze specyfikacją i w dobrym stanie technicznym, który zatwierdza się podpisami obu stron. Sprzęt należy zwrócić w takim samym stanie, w jakim był w momencie wypożyczenia.

**11.** Osobom będącym w stanie odurzających środków i nadmiernego spożycia napojów alkoholowych jednostka **nie zostanie** wynajęta. Umowa najmu ulega rozwiązaniu, a opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.

**12.** W razie zaistnienia jakichkolwiek usterek, kolizji, wypadków lub innych zdarzeń, które skutkują powstaniem szkody, Najemca winien bezzwłocznie zawiadomić armatora oraz w zależności od sytuacji odpowiednio służby.

**13.** Rezerwacja jest wiążąca po wpłacie zaliczki wynosi 30% ceny czarteru, którą należy dokonać w terminie do 3 dni od ustalenia wstępnej rezerwacji, natomiast pozostałą część opłat należy uiścić najpóźniej w dniu najmu. W przypadku nie uiszczenia pozostałej części opłaty w wyznaczonym terminie tj. w dniu przekazania jednostki, umowa najmu ulega rozwiązaniu, a opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.

**14.** W trakcie przekazania jednostki najemcy pobierana jest kaucja w wysokości 1000 zł, celem pokrycia ewentualnych strat. Kaucja rozliczona i zwrócona będzie na konto najemcy

w ciągu dwóch dni od zdania i przeglądzie stanu jednostki na okoliczność ewentualnych uszkodzeń i strat.

**15.** Akceptowane formy płatności to przelew, gotówka.

**16.** Najemca jest zwolniony od opłat związanych z cumowaniem jednostki w porcie macierzystym.

**17.** Godziny zameldowania od 15:00 do 18:00 uzgodnione dwa dni przed przyjazdem, wymeldowanie od 08:00 do 11:00 uzgodnione dwa dni przed wyjazdem.

### **§3. Zakres odpowiedzialności**

**1.** W przypadku zrekompensowania uszkodzenia wypożyczonego sprzętu, wysokość szkody ustala Właściciel w oparciu o wartość braków lub cenę naprawy. W przypadku zwrócenia sprzętu uszkodzonego lub niekompletnego najemca zobowiązuje się uregulować ustaloną przez Armatora kwotę najpóźniej w terminie 2 dni od zwrotu jednostki.

**2.** Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w zakresie w jakim jednostka nie jest objęta ubezpieczeniem oraz w sytuacjach w których odpowiedzialność ubezpieczyciela jest wyłączona. Warunki ubezpieczenia jachtu udostępniane są w trakcie zawarcia umowy. W przypadku niewywiązania się z obowiązku rekompensaty strat Armatorowi, sprawa kierowana jest do sądu.

**Właściciel/Armator**

**Najemca**

.....  
.....

(data, czytelny podpis)

(data, czytelny podpis)

Nr.tel: 602 281 482

Nr. Tel: .....